Rapport d'activité 2014

L'action :

Logement : les nouvelles acquisitions

3 Appartements ont été achetés en 2014. L'association est ainsi passée de 7 appartements à 10 appartements en fin d'exercice.

Le 8ème appartement a été acheté à La Ferté sous Jouarre (77) et concrétise donc le démarrage effectif de la **1ère antenne de Toit à Moi** en dehors de l'action nantaise.

Le 9ème appartement a été acheté à Rezé (44) et est le **1er appartement de type T3**, permettant de loger une famille avec 2 enfants.

Le 10ème appartement est un T1bis acheté à Nantes dans le quartier Pirmil. Il s'agit d'un appartement au Rez de Chaussée d'un immeuble qui vient d'être entièrement isolé par l'extérieur, il sera donc certainement moins énergivore que les précédents appartements.
Nous notons également que l'association s'est engagée (via un compromis et un versement de fonds auprès du notaire) sur l'achat d'un 2ème appartement à La Ferté sous Jouarre (**le 11ème appartement**)

L'accompagnement

Nous ne le répéterons jamais assez: l'action de Toit à Moi ne se limite pas au logement, qui n'est qu'un moyen d'aider les personnes mais consiste surtout à accompagner des personnes en difficultés pour les aider à se reconstruire.

2 personnes ont quitté Toit à Moi, messieurs **S.** (en Janvier) et **A.** (en Juillet). Autant le départ de S. est un départ préparé vers un logement privé et dans le cadre d'un retour à l'emploi, autant le départ de A. a surpris tout le monde, l'équipe de Toit à Moi, son employeur auprès de qui il était en CDI et son futur bailleur.

Malgré l'importance et la personnalisation de notre accompagnement, les choix individuels sont parfois la répétition de ruptures déjà faites par le passé.
Ceci illustre donc les limites de Toit à Moi qui certes met en œuvre une action d'accompagnement très importante et personnalisée, mais qui ne peut faire les choix "à la place de".
Cela pose la question de la durabilité de l'action menée et nous pousse à la réflexion sur la compréhension de ce phénomène et comment agir pour favoriser la continuité de l'insertion, notamment par des actions de prévention et de suivi encore plus poussé.

4 personnes (ou foyers) accueillis les années précédentes sont toujours accompagnés en 2014:
Nous en profitons pour rappeler les problématiques diverses rencontrées par les personnes et sur lesquelles Toit à Moi les aide : budget, appropriation du logement, parentalité, addictions, trouble psy, couple, retour à l'emploi, accès aux droit, santé etc..

Les nouveaux appartements et les départs nous ont finalement permis d'accueillir 6 nouvelles personnes ou familles.

Le développement financier :

L'action est rendu possible par différents leviers de développement :

Le nombre de donateurs est de 848 dont plus des 3/4 sont des parrains (donateurs mensualisés).

Nos actions ont été financées par :

- **des fonds de dotation ou des fondations** : Fonds Après demain, Fonds Transmission & Fraternité, Caritas, Actes77, Fondation Vinci pour la Cité
- **7 nouveaux mécènes** ont soutenu Toit à Moi en 2014 (portant le nombre de mécènes à 19)
- **12 mécènes conventionnés** sur plusieurs années.

La structuration de l'association:

une année très compliquée en interne.

Des divergences entre les instances et l'équipe d'accompagnement sont apparues sur l'accompagnement des personnes, remettant en cause les fondements de l'association (modalités d'accompagnement basées sur des propositions innovantes et personnalisées) : une réaffirmation du positionnement a été nécessaire au regard des spécificités de Toit à Moi. L'intervention du bureau a été souhaité et nécessaire. Elle a permis de soutenir et de repositionner le cadre de la direction déléguée assurée par les fondateurs.

Enfin des difficultés sont apparues en termes de recrutement et de RH:

- quelques semaines après son embauche, le 2ème chargé d'accompagnement nous informe de son souhait d'arrêter le travail social et de devenir plombier...
- les chargés de développement peinent à trouver des fonds.

Il est à noté que ces tensions internes, ayant nécessité beaucoup d'échanges, de réunions, de discussions et d'arbitrages ont impacté de fait l'activité et le développement de Toit à Moi.

une année charnière pour la structuration de Toit à Moi.

Pour s'adapter au projet stratégique d'essaimage, différents chantiers relatifs à la "structure Toit à Moi" ont été réalisés:

Les statuts ont été modifiés notamment pour pouvoir intégrer 2 nouveau collèges: les membres mécènes et les représentants des antennes.

Une nouvelle instance a été créée: le comité de soutien stratégique réunissant les principaux mécènes et grands donateurs les plus impliqués dans le développement de Toit à Moi.
L'idée de ce comité est d'être force de réflexion et de soutien sur les problématiques concernant le développement de l'association. Yann Rolland a été élu par ses pairs Président du comité Stratégique.

Pour permettre d'assoir son développement en Seine et Marne, Toit à Moi a créé un établissement secondaire à Meaux.

La communication de l'activité

Que serait une activité sans la communication qui permet à Toit à Moi de "faire savoir " la réalité de son action

Toit à Moi pour convaincre de plus en plus de nouvelles personnes a choisi de communiquer son action de manière large, d'abord à travers son site Internet et les réseaux sociaux et ensuite grâce aux médias.
Par volonté de transparence, nous avons également décidé de rendre les comptes annuels disponibles sur le site internet.

Cette année l'action de Toit à Moi a été mise en avant par différents médias, on peut noter en particulier:

- 1 er documentaire long sur Toit à Moi / Prime-Time sur France 3 (Mars) repris dans le Zapping de Canal+.
- Reportage sur BFM TV (Mai). -
- 1er article dans Le Parisien (Avril) au sujet de la nouvelle antenne de Seine et Marne.
- Les ex Canaris jouent pour et contre Toit à Moi...(Novembre) grâce à l'association Sportifs du Cœur
- Toit à Moi primée par L'AFF(association Française de Fundraising*) – Prix de l'innovation en Fundraising (Juillet). (**Fundraising : collecte de fonds)*