L'Année 2010

De Toit à Moi

L'association Toit à moi a tenu son assemblée générale le 22 Décembre 2011

Au préalable, il est important de préciser que des éléments survenus en cours d'année 2011 (nouveaux bureau et administrateurs, indisponibilité du président, démission de la trésorière, professionnalisation de l'équipe) ont bousculé les plannings et emplois du temps. Pour ces raisons, l'assemblée générale initialement prévue en avril à été d'abord reportée en septembre puis en novembre, pour finalement être organisée en urgence le 22 décembre, en comité restreint.
Ces éléments reflètent une situation d'évolution, de croissance et de mise en place de la gouvernance, et sont vécus de manière sereine et pragmatique. Nous avons actuellement tous les éléments pour assurer la tenue d'une assemblée générale pour 2011, en mars 2012. Nous remercions ainsi, pour leur compréhension, tous les membres de l'association, les parrains et autres invités qui ont été décommandés en dernières minute.

Gwenaël MORVAN - Secrétaire-Général

Denis CASTIN (premier président de l'association et actuel Délégué Général) et Gwenaël MORVAN avaient constaté lors du rapport de l'année 2009, l'importance de cette année dans la construction de fondations dont les conséquences devaient se ressentir dans un avenir proche :

- **la structuration et professionnalisation de l'action d'accompagnement, intégrant la coordination et l'animation de l'action des bénévoles.**
- **l'ouverture à un nouveau mode de financement des logements et de l'accompagnement: le mécénat**

L'année 2010, présentée à travers son rapport moral par le nouveau président de l'association Pierre COSNET, élu en mai 2011, a permis de confirmer cette tendance et la pertinence des choix stratégiques. Pierre COSNET a tenu à insister sur les résultats obtenus et assume son souhait de maintenir le cap originel de Toit à Moi et ses principes fondateurs.

La qualité de l'accompagnement proposé que ce soit en termes de présence, de contacts humains et de prise en compte de situations donne des résultats. Aujourd'hui ces résultats sont très encourageants et ne demandent qu'à être confirmés par un nombre de plus en plus important de personnes accueillies dans notre dispositif.

Rapport d'activité 2010

Logement et accompagnement : la deuxième acquisition signée en septembre 2009 s'est concrétisée par la signature de l'acte authentique en janvier 2010. Ce T1 Bis de 37 m², situé dans le quartier Talensac (Nantes) a nécessité d'importants travaux de rénovation pour un coût global d'environ 80 000 €. Cette nouvelle acquisition a permis de proposer un logement à Pascal en avril 2010. Malgré un parcours très chaotique, il trouve en aout 2011 un emploi. Pour Elisabeth, première bénéficiaire de l'association, le parcours s'est concrétisé par une sortie du dispositif logement en Aout 2011, précédé d'une embauche en septembre 2010.

Bénévolat : une action qui se développe et s'enrichit grâce à la mise en test de comités « spécifiques » par bénéficiaire, faisant appel aux bénévoles les plus impliqués auprès d'une personne accueillie. Afin d'améliorer son intervention, le bénévolat se questionne en permanence. 2012 sera une année forte !

Rapport financier 2010

Les comptes 2010 de Toit à Moi ont été certifiés comme l'an passé par le cabinet Atlantique Audit Conseil, représenté par Laurence LECHAT – expert-compable.

Les comptes détaillés sont disponibles sur simple demande

Bilan au 31/12/2010

ACTIF	Comptes N			N-1	PASSIF	N	N-1
	Brut	Amort	Net				
Actif immobilisé :					**Fonds associatifs et réserves**		
Immobilisations corporelles	151944	11679	140265	97717	Fonds associatifs sans droit de reprise		
Immobilisations financières	2042		2042	1 592	Réserves Report à nouveau	77653	12151
Total I	**153986**	**11679**	**142307**	**99309**	Résultat de l'exercice (excédent ou déficit)	50039	65502
					Sous-total : situation nette	**127692**	**77653**
Actif circulant							
					Subventions d'investissement nettes	6905	8333
Créances	8747		8747		**Total I**	**134597**	**85986**
Disponibilité	76913		76913	82095	**Provision pour risques et charges (Total II)**		
Caisse	20		20	20			
Total II	**85681**	**0**	**85681**	**82115**	**Dettes**		
					Emprunts	78855	55554
Charges constatées d'avance (III)					Fournisseurs et comptes rattachés	1330	1890
					Autres	376	15
					Dettes fiscales et sociales	13108	11729
					Produits constatés d'avance		26250
					Total III	**93669**	**95438**
Total général	**239945**	**11679**	**228266**	**181424**	**Total général**	**228266**	**181424**

Compte de résultat du 01/01/2010 au 31/12/2010					
EMPLOIS DE L'EXERCICE	2010	2009	RESSOURCES DE L'EXERCICE	2010	2009
1-Frais appartement 1	7483	9069	1- Produits de la générosité du public	64593	70694
EDF	-215	181	Dons particuliers réguliers	25968	17864
Charges locatives	1000	1175	Dons particuliers ponctuels	13345	27830
Taxe foncière	442	434	Mécénat	25280	25000
Intérêts d'emprunt	2479	3237			
Dotations aux amortissements	3549	3549			
Fournitures diverses /entretien	228	299			
..assurances		194			
2- Frais appartement 2	16610	2000	2- Subventions	42016	49818
EDF	22		Diesse	26250	
Charges locatives	902		Veosearch	110	
Entretien	180		Subvention Pole Emploi	13908	
Taxe foncière	330		Subvention FSE	1747	
Intérêts d'emprunt	1739				
Dotations aux amortissements	3199				
Honoraires	4000	2000			
Frais d'actes et contentieux	6238				
3- Frais de fonctionnement	40030	48039	3-Autres produits	7553	4099
Assurance	394	180	Loyers Appartement N°1	3494	1552
honoraires	2450	4861	Loyers Appartement N°2	2113	1062
Formation	975	1275	Produits financiers	517	1429
Frais de communications	987	8242	QP subventions investissement	1429	56
Frais de déplacements	2150	4736	Autres produits	1	
Frais de télécommunication	1328	776			
Frais bancaires	480	431			
Divers et fournitures	251	77			
Taxes	248	250			
Frais de personnel	30315	27024			
Charges exceptionnelles	327	149			
Dotations aux amortissements	128	0			
Frais d'actes et contentieux	0	39			
Total des emplois	64124	59108	Total des ressources	114162	124610
EXCEDENT DE L'EXERCICE	50039	65502	DEFICIT DE L'EXERCICE		
4- Total général	114162	124610	4- Total général	114162	124610

La principale remarque dans la présentation des comptes est la constatation d'une certaine stabilité.

La baisse des ressources (- 10 000 €) s'explique en grande partie par la baisse des dons ponctuels (- 14 000 €) perçus en fin d'année. La conséquence se mesure par un moindre apport disponible pour les acquisitions.

Notre gestion rigoureuse des fonds collectés (parrainages et dons) auprès des particuliers nous permet d'affecter la totalité de cet argent pour des achats immobiliers destinés aux personnes que nous accueillons. Les sommes non dépensées sont conservées à cet effet.

L'augmentation des charges (+ 8000 €) est principalement due à l'augmentation de dépenses liées à une acquisition immobilière (+ 16000 €) et une maitrise des dépenses de fonctionnement (- 7000 €).

Dans ce tableau quelques informations complémentaires permettent de constater l'évolution de l'association. Les données 2011 sont très proches de la réalité et montrent une accélération de la collecte de fonds.

		2008	2009	2010	2011	Cumul
Parrainages						
	NB parrains	**59**	**89**	**113**	**182**	
	évolution		*+ 30*	*+ 24*	*+ 69*	
	Parrainages	10 797 €	17 864 €	25 968 €	35 600 €	90 229 €
	évolution		*+ 7 067 €*	*+ 8 104 €*	*+ 9 632 €*	
	don moyen	NS	16,67 €	16,95 €	20 ,70 €	
Donateurs						
	NB donateurs	5	7	9	19	
	Dons	1 800 €	27 830 €	13 345 €	31 000 €	73 975 €
	évolution		*+ 26 030 €*	*- 14 485 €*	*+ 17 655 €*	
Total dons particuliers		12 597 €	45 694 €	39 313 €	66 600 €	164 204 €
	évolution		*+ 33 097 €*	*- 6 381 €*	*+ 27 287 €*	
Fonds collectés par Mécénat		- €	25 000 €	25 280 €	67 000 €	117 280 €
	évolution		*+ 25 000 €*	*+ 280 €*	*+ 41 720 €*	
Fonds collectés (particuliers + mécénat)		12 597 €	70 694 €	64 593 €	133 600 €	281 484 €
	évolution		*+ 58 097 €*	*- 6 101 €*	*+ 69 007 €*	
Total des produits(loyers, subventions…)		49 350 €	122 120 €	114 160 €	188 000 €	471 690 €
	évolution		*+ 72 770 €*	*- 9 900 €*	*+ 75 780 €*	